EC Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58
Santander

Teléfono: 942 285 457
Teléfono 2: 690032753
e-mail: marian@ecinmobiliaria.com

Referencia:	**1033-1713**
Tipo inmueble:	Casa Parcela Urbana
Operación:	Venta
Precio:	**125.000 €**
Estado:	Semi reformado



Población:	Corvera de Toranzo
Provincia:	Cantabria
Cod. postal:	39699
Zona:	Borleña



M² construidos:	137	**Metros de parcela:**	285	**Garajes:**	1
Orientación:	sur	**Antigüedad:**	2012	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

EC Inmobiliaria, te ofrece dos edificaciones, una de 91 m² de superficie, con posibilidad confirmada en el Ayuntamiento de cambio de uso a vivienda y otra de 46 como garaje, situadas sobre parcela urbana de 330 m².

Las dos edificaciones, se han utilizado como garaje y taller de vehículos y maquinaria pero existe la posibilidad de cambiar el uso a vivienda en la mayor (aprobación del ayuntamiento dado que esta ubicado en terreno urbano) y de utilizar como garaje, almacén o similar la más pequeña.

Ambas construcciones, disponen de electricidad y alcantarillado y la conexión de agua está a la entrada de la parcela.

Ubicada en el valle de Toranzo, zona de una belleza sin igual, en plenos valles pasiegos, por lo que el disfrute de la naturaleza, los paisajes y la tranquilidad del medio rural están asegurados.

Además dispone de todos servicios básicos en los alrededores, gracias a su cercanía con Ontaneda, la principal localidad de la comarca.

Situada a a 15 km de Puente Viesgo, 25 minutos de Torrelavega y 40 de Santander.

Una propiedad con muchas posibilidades. Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos te asesorará en todo lo que necesites.

Puedes visitarnos en Santander, en la calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.