EC Inmobiliaria

Floranes 63 - Fernando de los Ríos 58
Santander

Teléfono: 942285457
e-mail: info@ecinmobiliaria.com

Referencia:	**1038-1713**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**150.000 €**
Estado:	Para reformar



Dirección:	SOCUEVA - LA TOBA
Población:	Arredondo
Provincia:	Cantabria
Cod. postal:	39813
Zona:	SOCUEVA



M² construidos:	237	**Metros de parcela:**	10335	**Dormitorios:**	4
Baños:	1	**Antigüedad:**	1921	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Finca de unos 10.000 m² con una casa cabaña de unos 240 metros con el tejado nuevo e interior para rehabilitar, en el municipio de Arredondo, en la comarca del Asón.

Se trata de una casa de 3 plantas, que tiene el tejado completamente nuevo y se encuentra para rehabilitar en su interior.

La construcción, registrada como casa-cabaña, dispone de 3 plantas de unos 80 metros cada una, y es viable su cambio de uso a vivienda con el pertinente proyecto y autorización de la CROTU.

La finca completamente llana, dispone de algo más de 10.300 metros de superficie, y tiene acceso asfaltado y electricidad en hasta la entrada a la misma. Además dispone de agua de manantial en la propia finca y el agua de red a 150 metros.

Dispone de unos 200 metros de ribera con el río Asón y además de la cabaña existe una estructura de hormigón de una sola planta de algo más de a la que se le puede dar diferentes usos, excepto uso residencial.

En definitiva, una propiedad con posibilidades, a la que se le puede dar varios usos, tanto residenciales como comerciales, en una zona con una belleza natural especial, y en una comarca que ha crecido en los últimos años, tanto demográfica como económicamente.

Llámanos para más información, nuestro equipo de expertos estará encantado de ayudarte en todo lo que necesites.

EC Inmobiliaria, con oficinas en Santander, calle Floranes 63, junto a Cuatro Caminos y en Fernando de los Ríos 58.

El precio de venta no incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de Notaría ni Registro.